

ОБОСОБЛЕННОЕ СТРУКТУРНОЕ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕ
ГНБУ «АКАДЕМИЯ НАУК РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»
«ИНСТИТУТ АРХЕОЛОГИИ ИМЕНИ А.Х. ХАЛИКОВА
АКАДЕМИИ НАУК РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН»

Документация,
обосновывающая меры по обеспечению сохранности
объекта культурного (археологического) наследия регионального
(республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный
слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении
земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по
проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань,
Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного
участка: 16:50:010309:18).

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Документации,
 обосновывающей меры по обеспечению сохранности
 объекта культурного (археологического) наследия регионального
 (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный
 слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении
 земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по
 проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань,
 Вахитовский район, ул. Держинского (кадастровый номер земельного
 участка: 16:50:010309:18).

«УТВЕРЖДАЮ»

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор АО
 «Черное озеро»

Заместитель министра культуры
 Республики Татарстан

_____ М.А. Хабибуллин
 «___» _____ 2016 г.

_____ С.Г. Персова
 «___» _____ 2016 г.

М.П.

М.П.

«СОГЛАСОВАНО»

Директор Института археологии
 им. А.Х. Халикова АН РТ

_____ А.Г. Ситдилов
 «___» _____ 2016 г.

М.П.



	Введение	4
1.	Общая характеристика земельного участка	8
2.	Состав и содержание предпроектных исследований	11
3.	Результаты предпроектных исследований	12
3.1.	Техническое состояние земельного участка	12
3.2.	Историческая характеристика земельного участка	13
3.3.	Археологическая характеристика земельного участка	17
4.	Выводы по результатам предпроектных исследований	23
5.	Программа проведения археологических полевых работ	26
5.1.	Общие положения	26
5.2.	Вид, объем и состав археологических полевых работ	26
5.3.	Порядок проведения археологических полевых работ	29
	Приложения	31

Введение

Разработка Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро ”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18)¹, выполнена Институтом археологии им. А.Х. Халикова Академии наук Республики Татарстан на основании обращения Заказчика - АО «Черное озеро» в лице генерального директора М.А. Хабибуллина².

Данная территория (земельный участок с кадастровым номером: 16:50:010309:18, общей площадью 2793 кв. м³, подлежащий хозяйственному освоению по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро ”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского) входит в зону проведения археологических исследований в соответствии с Федеральным Законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Законом Республики Татарстан от 1 апреля 2005 г. № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан», а также Постановлениями Кабинета Министров РТ от 15 февраля 2010 г. № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя города Казани», от 30 сентября 2010 г. № 774 «О внесении изменения в Постановление Кабинета

¹ Далее – Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения, или Документация.

² См. Приложение 2. Обращение Заказчика.

³ См. Приложение 6. Кадастровый план земельного участка, расположенного на ул. Дзержинского, в Вахитовском районе г. Казани (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

Министров Республики Татарстан от 15 февраля 2010 г. № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя города Казани».

Хозяйственная деятельность на участке регулируется в соответствии с Приказом от 1 апреля 2010 г. Министерства культуры Республики Татарстан № 183 «Об утверждении характера использования, ограничений на использование и требований к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательных мест города Казани».

Основанием для разработки Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения, служит: Федеральный Закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (ст. 36.3); Закон Республики Татарстан от 1 апреля 2005 г. № 60-ЗРТ (ред. от 29 декабря 2005 г.) «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан»; Указ Президента Республики Татарстан от 20 сентября 2002 г. № УП-824 «О мерах по обеспечению соблюдения законодательства об охране и использовании памятников истории и культуры»; Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15 декабря 2003 г. № 638 «О мерах по улучшению охраны и использования объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) на территории города Казани и иных населенных пунктов Республики Татарстан» (с изменениями на 12 мая 2006 г.); Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15 февраля 2010 г. № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя г. Казани»; Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30 сентября 2010 г. № 774 «О внесении изменений в Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан № 79 от 15 февраля 2010 г. «Об отнесении к объектам культурного наследия

регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя г. Казани»; Проект зон охраны памятников истории и культуры г. Казани по Постановлению Совета Министров ТАССР от 23 сентября 1988 г. № 334.

Финансирование проектных работ в соответствии с законодательством (ст. 36.4 Федерального Закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») осуществлялось за счет средств Заказчика – АО «Черное озеро», на основании РНИП и СЦНПР–91.

Определение проектных параметров осуществлялось на основании требований законодательства по обеспечению сохранности объектов культурного наследия Федерального Закона РФ от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в соответствии с реставрационными нормами и правилами, утвержденными федеральным органом охраны объектов культурного наследия, и «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным Постановлением бюро Отделения историко-филологических наук Российской Академии наук от 27 ноября 2013 г. № 85.

Археологические работы являются видом научно-исследовательских работ и проводятся специализированной научно-исследовательской организацией в порядке, определенном ст. 45 Закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», с соблюдением требований методики проведения археологических полевых работ, закрепленной «Положением о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчетной документации», утвержденным Постановлением бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 27 ноября 2013 г. № 85.

Изменение условий проведения строительных и иных работ в ходе реализации проекта строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу:

г. Казань, Вахитовский район, ул. Держинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18), предполагающих разрушение культурного слоя⁴ на данном земельном участке, либо выявление на земельном участке в результате хозяйственной деятельности уникальных объектов культурного наследия, может повлечь за собой проведение дополнительных спасательных археологических полевых работ.

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро ”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Держинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18), подготовлена на правах рукописи, при использовании научно-исследовательских материалов Документации ссылка на нее обязательна.

Документация включает в себя – текстовую часть (29 стр.) и приложения (12 наименований на 35 стр.).

⁴ «Под культурным слоем понимается слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы» (Федеральный Закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». Ст. 3).

1. Общая характеристика земельного участка

В административном отношении участок по ул. Держинского, предполагаемый к хозяйственному освоению по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Держинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18), располагается в квартале, ограниченном современными улицами Чернышевского - Держинского – Лобачевского – Держинского в Вахитовском районе г. Казани⁵.

В историческом отношении земельный участок расположен в историческом центре города Казани XI–XVIII вв., на территории топографически локализуемой как «Черное озеро»⁶.

В археологическом отношении объект исследования (земельный участок с кадастровым номером 16:50:010309:18) находится в границах объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения - Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.»⁷.

В геоморфологическом отношении площадка изысканий расположена в пределах «приказанского участка долины Волги» и приурочена к поверхности II надпойменной террасы р. Волги. Поверхность террасы крайне своеобразна. Местами терраса «надстроена» на некоторую высоту эоловыми песками. Место проведения изысканий как раз приурочено к частично засыпанному Черному озеру и представляет собой, возможно, бывшую старицу р. Казанка⁸.

⁵ См. Приложение 3. Ситуационный план земельного участка (кадастровый номер: 16:50:010309:18).

⁶ См. Приложение 9. Фрагменты исторических планов.

⁷ См. Приложение 8. Граница территории достопримечательного места «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» к проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Держинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

⁸ Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненных на объекте: Городской парк «Черное озеро» начала XIX века.

Инженерно-геологическая толща исследуемой территории осложнена наличием грунтов, характеризующимся как «специфические». К ним относятся и насыпные грунты, повсеместно распространенные на площадке изысканий. Насыпные грунты слагают исследуемую территорию в результате засыпки озер и планировки территории⁹.

Рельеф района исследования аккумулятивный, слабоволнистый, с общим понижением на юго-запад к долине р. Волга. Абсолютные отметки поверхности исследуемой территории изменяются в пределах от 66,82 до 69,20 м по БС (Балтийская система координат). Относительное превышение отметок рельефа составляет 2,38 м¹⁰.

В соответствии с представленными материалами отчета об инженерно-геологических изысканиях к проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18), на участке были заложены 2 скважины. Мощность насыпного слоя (НС) в Скважине № 1 составила 2,5 м, в Скважине № 2 – 2,4 м¹¹.

Хозяйственная деятельность: в соответствии с эскизным проектом «Объект культурного наследия республиканского значения. Городской парк «Черное озеро», начало XIX века. Проект реставрации и приспособления» на территории земельного участка с кадастровым номером 16:50:010309:18 предусмотрено строительство 2-х зданий: ресторана и проката оборудования¹². Оба здания имеют 3 этажа, включая подземный этаж. Площадь каждого здания равняется 396 кв. м (размер: 33×12 м). Здания соединяются подземной галереей площадью 208 кв. м (размером 18×26 м).

⁹ Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненных на объекте: Городской парк «Черное озеро» начала XIX века.

¹⁰ См. Приложение 7. Материалы технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Городской парк “Черное озеро” начала XIX века» по ул. Дзержинского в Вахитовском районе г. Казани» (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

¹¹ Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненных на объекте: Городской парк «Черное озеро» начала XIX века.

¹² См. Приложение 4. Генеральный план земельного участка (кадастровый номер: 16:50:010309:18).

Глубина заложения подвальной части зданий от поверхности земли составляет 3,5 м, фундаментов - 4 м¹³. Дополнительная информация о площади котлованов под строительство новых зданий и подземной галереи Заказчиком Документации к проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18) не была предоставлена.

Эскизным проектом также запланировано установить на территории земельного участка (кадастровый номер: 16:50:010309:18) коммуникации: сети электроснабжения, газо- и водопровод, канализацию¹⁴.

Общая площадь земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению, составляет 2793 кв. м¹⁵.

¹³ См. Приложение 5. Дополнительная информация к проектной документации строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

¹⁴ Объект культурного наследия республиканского значения. Городской парк «Черное озеро», начало XIX века. Проект реставрации и приспособления. Сводный план сетей.

¹⁵ См. Приложение 6. Кадастровый план земельного участка, расположенного на ул. Дзержинского, в Вахитовском районе г. Казани (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

2. Состав и содержание предпроектных исследований

Цель предпроектных исследований – оценка состояния объекта археологического наследия «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» в границах территории, отведенной под хозяйственное освоение по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18), его историко-археологической ценности, и разработка плана охранных мероприятий в связи с планируемой хозяйственной деятельностью.

Предпроектные исследования при разработке Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ носили комплексный характер и включали: архивно-библиографические изыскания; визуальное обследование участка с фиксацией его современного состояния; анализ данных, полученных в результате предшествующих археологических работ.

В основе разработки Документации использованы архивные данные (11 ед.): исторические карты и схемы г. Казани из фондов Национального архива Республики Татарстан (НА РТ), Российского государственного архива древних актов (РГАДА, г. Москва) и личного архива автора данного проекта (Документации); научно-исследовательская литература (9 ед.); материалы предшествующих археологических работ (10 ед.); научно-техническая документация, представленная Заказчиком (5 ед.)¹⁶.

¹⁶ См. Приложение 1. Источники и литература.

3. Результаты предпроектных исследований

3.1. Техническое состояние земельного участка

Общая площадь земельного участка (кадастровый номер: 16:50:010309:18), подлежащего хозяйственному освоению по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского, составляет 2793 кв. м¹⁷.

К моменту разработки Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18), был проведен натурный осмотр участка и его фотофиксация¹⁸. Площадка под проектируемые работы представляет собой относительно ровную территорию, свободную от построек. Земельный участок расположен на территории городского парка «Черное озеро». С северной и южной сторон от площадки исследования проходят пешеходные тротуары. С западной стороны к рассматриваемой территории примыкает озеро, с восточной – спортивная площадка, на которой в настоящее время ведутся строительные работы (вырыт котлован).

¹⁷ См. Приложение 6. Кадастровый план земельного участка, расположенного на ул. Дзержинского, в Вахитовском районе г. Казани (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

¹⁸ См. Приложение 11. Фотофиксация к Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

3.2. Историческая характеристика земельного участка

Топографически рассматриваемый земельный участок относится к историческому центру города Казани XI–XVIII вв. Современная улица Дзержинского (бывш. Черноозерская) располагается на территории исторического оврага, Черного озера, сада «Черное озеро»¹⁹.

Во времена средневековой Казани в районе современной улицы Дзержинского локализовался большой овраг, который занимал площадь от восточного края Кремлевской возвышенности до площади Свободы²⁰. На этой территории проходила система озёр (Белое, Черное, Банное, Поганое). Историк Н.Ф. Калинин указывал, что «протекавший в овраге ручей был запружен и превращён уже в XVI в. или раньше в ряд искусственных озёр: Белое, Гнилое или Чёрное, Банное и Поганое»²¹. Подобного мнения придерживается Р.И. Султанов, который также считает, что эта система была создана искусственно, путем запруд на основе естественных водоемов: от совр. ул. Горького и Галактионова вдоль улиц Дзержинского и Батурина к р. Казанка шел глубокий овраг с крупными склонами, по дну которого протекал ручей; с целью водоснабжения города были построены запруды, благодаря которым образовалась система озёр, соединявшихся между собой протоками; когда вода в озёрах испортилась или озёра обмелели и превратились в заболоченные места, жители города засыпали озёра, тем самым подняв дно оврага, так сформировалась новая система озёр²². Таким образом, эти озёра имели не только хозяйственное, но и важное стратегическое значение в

¹⁹ См. Приложение 9. Фрагменты исторических планов.

²⁰ РГВИА. Ф. 349. Оп. 17. Ед. хр. 205. План Казанской каменной крепости 1759 года; РГАДА. Ф. 192. Оп. 1. Ед. хр. 3. План города Казани 1767 года; РГВИА Ф. 349. Оп. 17. Ед. хр. 211. План города Казани 1776 года; НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 7. План города Казани I половины XIX века; НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 151. План города Казани 1846 года; РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Ед. хр. 1300. План города Казани 1848 года; РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Ед. хр. 1302. План города Казани 1867 года; НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 6. Карта города Казани 1875 года.

²¹ Калинин Н.Ф. История Казани с древнейших времен до XVII в.: дисс. ... д.и.н. // Архив ИЯЛИ Г. Ибрагимова АН РТ. Ф. 8. Оп.1. Ед. хр. 203.

²² Султанов Р.И. Историческая география Казани: город и его предместья в XVI–XVII вв. - Казань: Магариф, 2004. – С. 56-57.

фортификации Казани. К примеру, весной 1506 г. попытка штурма города русскими войсками со стороны этих озер не удалась: «и бысть бой, и грех ради наших побиша татарове воевод пеших и детей боярских кои были туто на поле, а иных поимаша, а иные мнозие изтопоша на Поганом озере»²³.

Малочисленность сведений и путаница в названиях озер не позволяют точно локализовать их месторасположение и размеры. В писцовых книгах г. Казани II половины XVI и середины XVII вв. встречаются следующие указания: «да баня на Поганом озерке в Воздвиженской улице»; «А не доходя до Белого озерка переулком к Поганому озеру по обе стороны...»; «Да против Поганого озерка под горою...» и пр.²⁴

Н.П. Загоскин считает, что Верхнее Поганое озеро впоследствии стало именоваться Банным озером: «на одном из верхних Поганных озер писцовая книга указывает бани, находившиеся близ Воздвиженской улицы, - ясно, что здесь речь идет о засыпанном ныне Банном озере, на месте которого находится в наши дни северное продолжение Черноозерского сада (со зданием цирка)»²⁵. Место нахождения Нижнего Поганого озера Н.П. Загоскин определяет следующим образом: «за односторонкою северной оконечности Засыпкиной улицы, по направлению к городской мельнице на реке Казанке»²⁶. Исследователь Н.Н. Спасский также отмечал, что «одно, верхнее, было на месте Черного и Банного садов (здесь были бары), нижнее – под крепостью, у конца односторонки Засыпкиной улицы. Далее шли озера: Белое или Чистое, Николаевского, Театральное»²⁷. М.В. Казанский

²³ Полное собрание русских летописей. – Т. 13. Летописный сборник, именуемый Патриаршею или Никоновскою летописью. – СПб.: Типография И.Н. Скороходова, 1904. – С. 2-3.

²⁴ Материалы по истории Татарской АССР. Писцовые книги города Казани 1565-1568 и 1646 гг. // Труды Историко-археографического института. Материалы по истории народов СССР. – Л.: Изд-во АН СССР, 1932. – Вып. 2. – С. 13, 25.

²⁵ Загоскин Н.П. Спутник по Казани. Иллюстрированный указатель достопримечательностей и справочная книга города. – Казань: Типо-литогр. Импер. ун-та, 1895. – С. 108.

²⁶ Там же. – С. 108.

²⁷ Спасский Н.А. Очерки по родоноведению. Казанская губерния. – Казань: Изд. кн. маг. М.А. Голубева, 1912. – С. 105.

предположил, что «Черное озеро было раньше «Белым озером», но после того как вода в нем стала непроточной, озеро стало превращаться в болото, <...>, и Белое озеро стало действительно “Черным озером”»²⁸. Так или иначе, самым крупным водоемом из перечисленной выше системы озер было Черное озеро, длиной около 500 м, а площадью около 9 га. По мнению Р.И. Султанова, оно занимало пространство в районе совр. Ленинского сада, улиц Держинского и Лобачевского²⁹. Площадь Белого озера составляла 1,7 га.

Н.Ф. Калинин выяснил, что территория, впоследствии названная «Черным озером», входила в XV - первой половине XVI в. в часть казанского посада: «Посад разрастался к востоку и юго-востоку от кремля вдоль двух холмов, где теперь расположены улицы: Нагорная, Б. Красная, К. Маркса и Чернышевского. Занимал он также низменные части, разделявшие эти два холма (Черноозерскую впадину) и спускался к западу и юго-западу, к Булаку»³⁰. От Черноозерского оврага проходили улицы-дороги в сторону к р. Казанка, к Арским и Кабакским воротам.

После событий 1552 года роль посада начала изменяться: сложилась особая общественная группа горожан - посадские люди; территориальные рамки, а также значение посада в жизни города стали расти. Кроме того, в истории развития Казани начинается новый этап, который характеризуется трансформацией роли посада, а также образованием и расширением различных слобод.

В обозначенный нами период территория самого посада росла за счет образования внутри него различных слобод. Так, во II половине XVI века в районе совр. ул. Держинского располагалась «Военно-служилая слобода стрелецкая прибору Данилы Хохлова». Она занимала пространство от совр. ул. Держинского и К. Маркса и шла по направлению к Арскому полю. В это

²⁸ Цит по: Султанов Р.И. Историческая география Казани: город и его предместья в XVI-XVII вв. - Казань: Магариф, 2004. - С. 58.

²⁹ Султанов Р.И. Историческая география Казани: город и его предместья в XVI-XVII вв. - Казань: Магариф, 2004. - С. 59.

³⁰ Калинин Н.Ф. История Казани с древнейших времен до XVII в.: дисс. ... д.и.н. // Архив ИЯЛИ Г. Ибрагимова АН РТ. Ф. 8. Оп.1. Ед. хр. 203.

время в слободе насчитывался 281 двор стрельцов, 7 дворов посадских молотчих людей, 4 двора князей, 7 дворов детей боярских, 8 дворов служилых татар и новокрещенов, 1 двор толмача и 1 двор дьяка³¹.

Во II половине XVIII в. на территории Черного озера появился сад с одноименным названием. Сад условно разделялся на две части – западную (совр. ул. Чернышевского) и восточную (совр. ул. Лобачевского). В западной части находился пруд, восточная же часть имела главную аллею, параллельно идущую по направлению Черноозерским улицам (совр. ул. Дзержинского). Между западной и восточной частями сада располагалась центральная площадь. По периметру сада были устроены аллеи³². Кроме того, как указывает Н.Ф. Калинин, на месте Банного озера был поставлен цирк, на месте Белого озера устроена площадь, позднее советские власти разбили здесь сад им. В.И. Ленина³³.

«Черное озеро» продолжало существовать до конца XIX столетия, когда в 1892 г. оно было засыпано³⁴. Н.П. Загоскин обозначил площадь Черноозерского сада в конце XIX столетия (4 десят. 1437 кв. саж), утверждая, что «в прежние годы озеро было несравненно обширнее»³⁵. Он же упоминает о том, что попытки засыпать озеро предпринимались и ранее, когда оно окончательно прекратило свое существование в прежнем виде: в

³¹ Калинин Н.Ф. История Казани с древнейших времен до XVII в.: дисс. ... д.и.н. // Архив ИЯЛИ Г. Ибрагимова АН РТ. Ф. 8. Оп.1. Ед. хр. 203; Султанов Р.И. Историческая география Казани: город и его предместья в XVI-XVII вв. - Казань: Магариф, 2004. – С. 176.

³² НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 7. План города Казани I половины XIX века; НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 151. План города Казани 1846 года; РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Ед. хр. 1302. План города Казани 1867 года; НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 6. Карта города Казани 1875 года.

³³ Калинин Н.Ф. История Казани с древнейших времен до XVII в.: дисс. ... д.и.н. // Архив ИЯЛИ Г. Ибрагимова АН РТ. Ф. 8. Оп.1. Ед. хр. 203.

³⁴ Султанов Р.И. Историческая география Казани: город и его предместья в XVI-XVII вв. - Казань: Магариф, 2004. – С. 58.

³⁵ Загоскин Н.П. Спутник по Казани. Иллюстрированный указатель достопримечательностей и справочная книга города. – Казань: Типо-литогр. Импер. ун-та, 1895. – С. 580-581.

1829 г. берега Черного озера были устроены уступами, обложены дерном и обсажены аллеями; в 1847 г. сад огородили чугунной решеткой³⁶.

В 1920-1930-е гг. Черноозерский сад стал Детским парком культуры и отдыха. В 1927 г. парк «Чёрное озеро» был передан спортивному обществу «Динамо» (спортивно-массовому подразделению НКВД ТАССР) на 12 лет на безвозмездной основе. По истечении этого срока все сооружения были переданы горкомхозу. В 1930-е гг. у выхода из парка к улице Лобачевского установили «Арку влюблённых» («Арку вздохов»), которая, по распространённому мнению, обладает уникальными акустическими свойствами. В 1970-х гг. в парке устроена уникальная детская игровая площадка в виде деревянной крепости, которая была серьезно повреждена пожаром и снесена в середине 1990-х гг.³⁷ Таким образом, с момента создания сад «Черное озеро» служит одним из основных мест гуляний жителей города.

В конце XX - начале XXI вв. на территории исследуемого нами земельного участка (кадастровый номер 16:50:010309:18) были построены два деревянных здания, которые в настоящее время являются утраченными постройками.

3.3. Археологическая характеристика земельного участка

Данные об археологических исследованиях на территории рассматриваемого в Документации земельного участка отсутствуют. В отношении прогнозирования основных характеристик культурных напластований на данной территории мы можем опираться на материалы археологических исследований, произведенных в её округе³⁸.

Характеризуя данную территорию, необходимо отметить, что попытки археологического изучения предпринимались еще в XIX веке. В 1800 г., при

³⁶ Загоскин Н.П. Спутник по Казани. Иллюстрированный указатель достопримечательностей и справочная книга города. – Казань: Типо-литогр. Импер. ун-та, 1895. – С. 581.

³⁷ https://ru.wikipedia.org/wiki/1925_%D0%B3%D0%BE%D0%B4.

³⁸ См. Приложение 10. План археологической изученности.

закладке фундамента здания Гостиного двора на углу совр. ул. Кремлевская и Чернышевского, был найден надгробный камень 1530 г., что дало основание говорить о расположении на этом месте мусульманского кладбища XV-XVI вв. В 1870-е гг. при разрушении Воскресенской церкви были зафиксированы остатки древнего погоста. Наблюдения в это время вели историки и краеведы Н.Ф. Высоцкий, Н.П. Загоскин, В.И. Заусайлов, П.А. Пономарев и др.³⁹

В XX в. археологическое изучение на территории города было продолжено. В 1920-1950 гг. руководил исследованиями Н.Ф. Калинин. В 1924-1925 гг. при раскопках у Вознесенской церкви археолог обнаружил культурные слои XVII-XVIII вв. Кроме того, на месте совр. ул. Кави Наджми и Чернышевского было найдено христианское кладбище XVI-XVII вв. В 1927 г. с восточной стороны Кремлевского холма были изучены остатки фортификационных сооружений XVII-XVIII вв. В 1929 г. на ул. Чернышевского были вскрыты культурные напластования XVII-XVIII вв.

В 1933 г. на территории главного здания КГУ (в настоящее время Казанский федеральный (Приволжский) университет - КФ(П)У) проводились исследования мусульманского кладбища начала XVI в. В 1935 г. при прокладке траншеи по совр. ул. М. Джалиля (бывш. Банковская) было обнаружено кладбище Николо-Вешняковской церкви. При этом особый интерес вызвали погребения в колодах XVII в.⁴⁰

После Великой Отечественной войны археологические исследования продолжились с 1950-х гг. В результате наблюдений на площади памятника Лобачевскому были выявлены остатки мусульманского кладбища известного по описаниям русских летописей и писцовых книг.

В 1960-1980-е гг. археологическое изучение города возглавлял А.Х. Халиков. В 1964-1965 гг. проводились наблюдения в траншее по ул. Ленина

³⁹ Хузин Ф.Ш., Ситдилов А.Г. Древняя Казань. – Казань: Изд-во КГУ, 2005. Электронная версия.

⁴⁰ Калинин Н.Ф. История Казани с древнейших времен до XVII в.: дисс. ... д.и.н. // Архив ИЯЛИ Г. Ибрагимова АН РТ. Ф. 8. Оп.1. Ед. хр. 203.

(совр. ул. Кремлевская), в ходе которых были найдены материалы и культурные слои XV-XVI вв. Аналогичные результаты были получены и в 1996 г. при наблюдениях, проводившихся в этом районе. В 1962-1968 гг. на месте старого здания цирка, на углу совр. ул. Чернышевского и Дзержинского, удалось собрать материалы XIV-XV вв. В ходе наблюдений 1968-1970-х гг., на месте строительства нового здания физического корпуса КГУ, зафиксировал следы углублений, интерпретированных исследователями как возможные остатки посадского рва XVI в.⁴¹

В конце 1970 - начале 1990-х гг. археологические изыскания характеризовались нерегулярными наблюдениями. Проходившие исследования на территории г. Казани (Физкорпус КГУ, здание Госархива, ул. Лобачевского) в 1982 году под руководством А.Х. Халикова, зафиксировали остатки укреплений XV-XVI вв. в виде 2-х рядов рвов и валов в котловане по адресу ул. Дзержинского, 9⁴². В 1999-2003 гг. работы проводившиеся по ул. Кремлевская, 4, при строительстве здания банка «Ак барс», подтвердили и дополнили археологический материал, относящийся к XVI-XIX вв., полученный в предшествующие годы. В 2000 г. были проведены раскопки на территории Геологического факультета КГУ, а также наблюдения в котловане здания Министерства юстиции РТ, где были выявлены культурные отложения XV-XVI вв.⁴³

С начала XXI столетия археологическое изучение на территории города было связано с проведением охранно-спасательных полевых работ на местах нового строительства.

Зимой 2002-2003 гг. проводились археологические охранно-спасательные исследования в квартале города, ограниченном улицами К.

⁴¹ Ситдинов А.Г., Хузин Ф.Ш. Археологические охранно-спасательные работы на территории Казанского университета. // Археологические открытия в Татарстане: 2002 год. Сборник. /Отв. Ред. Ф.Ш. Хузин. – Казань: «РИЦ» Школа, 2004. – С. 27.

⁴² Ситдинов А.Г. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани на ул. К. Маркса в 2003 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 32.

⁴³ Григорьев Ю.В., Ситдинов А.Г., Старков А.С. Археологические наблюдения на улицах Казани. // Археологические открытия в Татарстане: 2000 год. Сборник. / Редколлегия: Ф.Ш. Хузин и др. – Казань: Изд-во «Мастер-Лайн», 2001. – С. 42-43.

Маркса – Дзержинского - Красина (совр. ул. Япеева) - Городецкого (совр. ул. К. Фукса). Общая средняя мощность культурного слоя, зафиксированного в рассматриваемом профиле до уровня выборки, достигала от 3 до 4,5 м. Выявленный археологический материал позволил датировать культурные слои в пределах XVII-XX вв.⁴⁴

Планомерные археологические изыскания на ул. Дзержинского начали проводиться с 2003 года, когда на территории дома № 11 были зафиксированы остатки жилых построек и хозяйственных ям, выявлены находки средневекового русского города (XVI-XVII вв.), прослойки эпохи Казанского ханства, а также культурные отложения, доходящие до XX в. Средняя глубина срезки грунта в котловане при этом составила 300 см. Материк удалось проследить на глубине 120-180 см от современной поверхности⁴⁵.

В 2004 году были продолжены археологические охранно-спасательные работы по ул. Дзержинского. На месте дома № 9 был вырыт котлован со средней мощностью культурных слоев от 120 до 140 см. Культурные отложения, датируемые XVI-XX вв., позволили выявить объекты XVI-XVII вв.⁴⁶

В 2005 году проводились археологические исследования на ул. К. Маркса, 11а. Были выявлены культурные напластования более позднего времени – XVIII-XX вв., при этом их мощность в спокойном залегании не превышала 1-1,4 м⁴⁷.

⁴⁴Ситдилов А.Г. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани на ул. К. Маркса в 2003 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 32.

⁴⁵Ситдилов А.Г., Шакиров З.Г. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Дзержинского, 11 в 2003 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 38.

⁴⁶Ситдилов А.Г., Хамзин Р.Н. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Дзержинского, 9 в 2004 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 64.

⁴⁷Ситдилов А.Г. Отчет об археологических наблюдениях на строительном котловане в Казани (Республика Татарстан) по улице Карла Маркса, 11а. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 115.

В июле 2006 года на ул. Лобачевского, 12 одновременно со строительными работами проводились археологические исследования. Площадь раскопа составила 40 кв. м. Мощность выявленного культурного слоя достигала 250 см. Было выявлено 43 объекта, среди которых наибольший интерес представляли остатки посадской стены XVII столетия. В целом же, культурные отложения прослеживались со II половины XVI века до наших дней⁴⁸.

Летом 2008 года в центральной исторической части г. Казани - на ул. Карла Маркса, 28 - в зоне предстоящих строительных работ были выявлены культурные напластования II половины XVI – XXI вв. При этом средняя мощность культурного слоя вне сооружений достигала 120-150 см. В раскопе было выявлено двадцать сооружений XIX-XX вв., одно сооружение XVIII в., сооружение XVII в. и сооружение II половины XVI столетия⁴⁹.

На месте предстоящего строительства нового здания в декабре 2011 года на ул. К. Наджми, 22 проведены археологические исследования. Был заложен раскоп площадью 142, 5 кв. м. Мощность залегания культурных слоев вне сооружений достигала в среднем 40 см. В процессе работы было выявлено 44 сооружения и несколько погребений XVIII столетия. В целом культурные напластования датировались I половиной XVIII - XXI вв.⁵⁰

Охранно-спасательные работы по ул. Держинского продолжались и в 2012 году, в районе дома № 7. Они позволили подтвердить ранее полученные данные о заселении этой территории города еще в XVI в. В ходе работ было

⁴⁸ Валиев Р.Р. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Лобачевского, 12 за 2006 год. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 118.

⁴⁹ Ахметгалин Ф.А. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Карла Маркса, 28 за 2008 год. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 2. Ед. хр. 14.

⁵⁰ Сивицкий М.В. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Кави Наджми, д. 22 в 2011 году. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 2. Ед. хр. 156.

обнаружено 6 сооружений II половины XVI - XVIII вв., при этом культурные напластования, с мощностью вне сооружений 98-100 см, доходили до XX в.⁵¹

В августе-октябре 2013 года по адресу ул. Чернышевского, 5 были проведены охранно-спасательные работы. На месте предстоящего строительства было заложено два раскопа общей площадью 76 кв. м. (раскоп № 1 – 40 кв. м, раскоп № 2 – 36 кв. м). Мощность культурных напластований достигала свыше 300 см. В результате проведенных исследований были выявлены культурные отложения XVI-XXI вв., а также зафиксированы остатки сооружений и хозяйственных ям XVI-XX вв., некрополь XVI в.⁵²

⁵¹Шигапов М.Б. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Дзержинского, 7 за 2012 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 173.

⁵²Краснов С. А. (Марий-Эл) Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Чернышевского, 5 за 2013 год. Том I. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 2. Ед. хр. 184; Краснов С. А. (Марий-Эл) Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Чернышевского, 5 за 2013 год. Том II. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 2. Ед. хр. 185.

4. Выводы по результатам предпроектных исследований

На основе проведенных исследований установлено следующее:

1. Участок обследования расположен на территории г. Казани к юго-востоку от средневековой Казанской крепости. Как показывают письменные источники, объект нашего исследования (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18) локализуется на территории исторического оврага, Черного озера, сада «Черное озеро», последовательно существовавших в XVI - XIX вв. На территории исследуемого нами земельного участка выявлена утраченная предшествующая застройка XX-XXI вв.

2. Сведения об археологических исследованиях на территории, отведенной под строительство, отсутствуют. Для характеристики культурного слоя на данной территории могут быть привлечены результаты археологических исследований на ул. Дзержинского, 11, проводившиеся в 2003 году. Культурные напластования здесь датировались XVI-XX вв. Мощность культурного слоя достигала 180 см.

3. В соответствии с представленными материалами отчета об инженерно-геологических изысканиях к проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18) мощность насыпного слоя составляет до 2,5 м. Насыпной слой представлен эоловыми песками, повсеместно распространенными на участке исследования⁵³. Таким образом, площадка изысканий представляет собой территорию, предположительно образовавшуюся в результате засыпки озер и планировки территории.

4. Изучение проектной документации объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18) позволяет выделить 2 вида земляных работ, проведение которых может ухудшить состояние объекта

⁵³ Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненных на объекте: Городской парк «Черное озеро» начала XIX века.

культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.», нарушить его целостность и сохранность, а именно: 1) устройство котлованов под строительство новых зданий и подземной галереи (общая площадь проектируемых зданий составляет 792 кв. м, площадь подземной галереи – 208 кв. м)⁵⁴; 2) прокладка проектируемых инженерных сетей в границах земельного участка с кадастровым номером 16:50:010309:18 площадью 125 кв. м.

5. Общая площадь разрытий на территории ОКН (устройство котлованов и прокладка сетей) – около 1125 кв. м. Предпроектными исследованиями было установлено, что культурный слой на территории, отведенной под новое строительство, частично мог быть разрушен предшествующей некапитальной деревянной застройкой на площади около 550 кв. м, а также прокладкой коммуникационных линий в XIX–XX вв. При этом следует учесть, что обозначенная в предоставленной Заказчиком проектной документации на объект строительства «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18) глубина заложения подвальной части зданий от поверхности земли составляет 3,5 м, фундаментов – 4 м⁵⁵. В связи с этим, на земельном участке, расположенном по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18), возможно обнаружение археологизированных объектов XVI–XX вв. Необходимо предусмотреть производство археологических полевых работ.

⁵⁴ Дополнительная информация о площади и способе устройства котлованов Заказчиком Документации не была предоставлена.

⁵⁵ См. Приложение 5. Дополнительная информация к проектной документации строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

6. Учитывая специфику расположения территории земельного участка под новое строительство, результаты технического отчета по инженерно-геологическим изысканиям, исторические материалы, освоение местности с XVI века, наличие исторического оврага, характер предшествующей застройки, а также предполагаемую прокладку части проектируемых инженерных сетей в створе существующих коммуникаций на площади 55 кв. м, необходимо предусмотреть проведение археологических изысканий. На участке предполагаемого устройства строительного котлована необходимо произвести срезку насыпного слоя механизированным способом на глубину 1,9 м. После срезки насыпного слоя (глубина срезки 1,9 м) по периметру участка строительного котлована, необходимо запланировать проведение работ в виде археологических наблюдений площадью 430 кв. м. Также необходимо предусмотреть проведение археологических наблюдений при производстве земляных работ в процессе строительства инженерных сетей на площади 70 кв. м, согласно историко-культурному опорному плану⁵⁶, для всестороннего исследования, точной фиксации и научной оценки отложений археологического культурного слоя и археологических объектов на данной территории.

⁵⁶ См. Приложение 12. Историко-культурный опорный план к проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

5. Программа проведения археологических полевых работ

5.1. Общие положения

Программа спасательных археологических полевых работ⁵⁷ к проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Держинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18), разработана на основе принципов научной обоснованности, достоверности и полноты информации, объективности и законности.

Археологические полевые работы являются видом научно-исследовательских работ и проводятся в порядке, определенном ст. 45 Федерального Закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ.

Цель спасательных археологических полевых работ: сохранение объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.», в границах земельного участка, расположенного по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Держинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18), подлежащего хозяйственному освоению по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”», при проведении строительных работ.

5.2. Вид, объем и состав археологических полевых работ

Объем спасательных археологических полевых работ по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань,

⁵⁷ «Спасательные археологические полевые работы – работы по сохранению объектов археологического наследия в случае невозможности обеспечения их физической сохранности, проводимые методами научных исследований объектов археологического наследия с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов в целях их сохранения и получения знаний» («Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составлении научной отчетной документации», утвержденном Постановлением бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 27 ноября 2013 г. № 85. Ст. 1, п. 4.).

Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18), рассчитывается с учетом проектируемых строительно-земляных работ. Учитывая существующее состояние земельного участка, на котором расположен объект строительства, необходимо предусмотреть археологические полевые работы в режиме «археологических наблюдений».

«Археологические наблюдения – проведение научных исследований объектов археологического наследия на поврежденных участках территорий объектов археологического наследия в целях выявления на них археологических предметов и сохранившихся участков культурного слоя и (или) конструктивных составляющих объектов археологического наследия, исследуемых методами археологических раскопок»⁵⁸.

Объем спасательных археологических полевых работ рассчитывается с учетом проектируемых строительно-земляных работ. Необходимо предусмотреть их проведение на площади 500 кв. м. В случае обнаружения в ходе проведения работ на земельном участке (кадастровый номер: 16:50:010309:18) уникальных, особо ценных объектов культурного наследия, необходимо предусмотреть расширение спасательных археологических полевых работ и дополнительное финансирование исследовательских работ по решению государственного органа охраны объектов культурного наследия.

Состав спасательных археологических полевых работ:

- подготовительные работы: подготовка договорной документации; разработка и согласование технического задания; заключение договора, подача заявки на получение Открытого листа;
- натурные работы (полевые исследования) в режиме раскопок: прокопка ручным способом, фиксация по горизонтам/пластам, фиксация

⁵⁸ «Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составлении научной отчетной документации», утвержденном Постановлением бюро Отделения историко-филологических наук РАН от 27 ноября 2013 г. № 85. Ст. 5, п. 1.

стратиграфических разрезов стенок/бровок, с полным изъятием археологических находок;

- натурные работы (полевые исследования) в режиме наблюдения: фиксация стратиграфических разрезов с привязкой на местности, с фиксацией выявленных археологизированных объектов;

- натурные графические работы: привязка стратиграфических разрезов к подоснове, вычерчивание профилей и планов раскопов в масштабе 1:20;

- натурные фотоработы: фотофиксация объекта и производимых на нем работ в режиме мониторинга;

- камеральные работы: 1) работа с индивидуальными находками: помывка, просушка, первичная расчистка изделий из металла, склейка, типологический анализ и описание, рисовка, оформление этикетаж, составление коллекционной описи (в т.ч. в электронном виде), упаковка для временного хранения, подготовка к передаче на госхранение; 2) работа с массовым материалом: промывка, просушка, сортировка, просчет, заполнение листов просчета, типологический анализ керамики, склейка керамики, прорисовка формообразующих элементов и орнаментированных стенок, шифровка, оформление этикетаж, составление коллекционной описи (в т.ч. в электронном виде), упаковка для временного хранения, подготовка к передаче на госхранение;

- отбелка чертежей с последующей компьютерной обработкой: подготовка координатной сетки, перенос полевых чертежей на координатную сетку, штриховка, компьютерная обработка, распечатка оригинал-макета, тиражирование;

- лабораторные фотоработы: фотосъемка индивидуальных находок, массового материала, компьютерная обработка фотоснимков, отбор натуральных фотоматериалов для отчета, изготовление и оформление контактных листов;

- аналитическая обработка материала, подготовка и написание заключения и научного отчета: анализ полученных результатов, подготовка и

написание Заключения, разработка структуры научного отчета, подготовка текста научного отчета, подготовка приложений, оформление научного отчета (в т.ч. в электронном виде), компьютерная обработка иллюстративного материала, разработка макета альбома и его компоновка, оформление альбома, изготовление альбома (в т.ч. в электронном виде), распечатка и тиражирование отчета и альбома иллюстраций, переплетные работы.

5.3. Порядок проведения археологических полевых работ

Спасательные археологические полевые работы проводятся с учетом производственного графика строительно-земляных работ после заключения договора при выполнении следующих организационных условий:

- согласованность действий подрядчиков, Заказчика и Исполнителя археологических полевых работ (с назначением представителей от каждой из сторон);
- разработка совмещенного графика производственных и археологических полевых работ;
- доступ археологов на объект;
- снятие асфальтового покрытия;
- обеспечение помещением на объекте строительства на время проведения полевых работ, электроводоснабжением, техническим сопровождением строительной техникой археологических исследований по вывозу грунта (механизированное снятие современного техногенного слоя и т.п.) и иными условиями возлагается на Заказчика работ.
- перед началом проведения спасательных археологических полевых работ держатель разрешения (Открытого листа), представитель Заказчика, должностное лицо Министерства культуры Республики Татарстан составляют акт-схему участка производства работ в трех экземплярах по одному экземпляру для каждой из сторон с приложением фотофиксации, достаточной для характеристики состояния участка перед началом производства работ;

– после проведения спасательных археологических полевых работ держатель разрешения (Открытого листа), представитель Заказчика, должностное лицо Министерства культуры Республики Татарстан составляют акт-схему произведенных работ с указанием объемов произведенных работ и мощности культурного слоя в трех экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон с приложением фотофиксации, достаточной для характеристики произведенных работ.

В отношении последовательности и условий выполнения земляных работ в проектную документацию необходимо внести ссылки на Документацию, обосновывающую меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Держинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

Приложения:

1. Источники и литература.
2. Обращение Заказчика.
3. Ситуационный план земельного участка (кадастровый номер: 16:50:010309:18).
4. Генеральный план земельного участка (кадастровый номер: 16:50:010309:18).
5. Дополнительная информация к проектной документации строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Держинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).
6. Кадастровый план земельного участка, расположенного на ул. Держинского, в Вахитовском районе г. Казани (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).
7. Материалы технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Городской парк “Черное озеро” начала XIX века» по ул. Держинского в Вахитовском районе г. Казани» (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).
8. Граница территории достопримечательного места «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» к проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Держинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).
9. Фрагменты исторических планов.
10. План археологической изученности.
11. Фотофиксация к Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу:

г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

12. Историко-культурный опорный план к проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

Источники и литература.

1. Ахметгалин Ф.А. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Карла Маркса, 28 за 2008 год. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 2. Ед. хр. 14.
2. Валиев Р.Р. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Лобачевского, 12 за 2006 год. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 118.
3. Григорьев Ю.В., Ситдилов А.Г., Старков А.С. Археологические наблюдения на улицах Казани. // Археологические открытия в Татарстане: 2000 год. Сборник. / Редколлегия: Ф.Ш. Хузин и др. – Казань: Изд-во «Мастер-Лайн», 2001.
4. Загоскин Н.П. Спутник по Казани. Иллюстрированный указатель достопримечательностей и справочная книга города. – Казань: Типо-литогр. Импер. ун-та, 1895.
5. Калинин Н.Ф. История Казани с древнейших времен до XVII в.: дисс. ... д.и.н. // Архив ИЯЛИ Г. Ибрагимова АН РТ. Ф. 8. Оп.1. Ед. хр. 203.
6. Краснов С. А. (Марий-Эл) Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Чернышевского, 5 за 2013 год. Том I. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 2. Ед. хр. 184.
7. Краснов С. А. (Марий-Эл) Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Чернышевского, 5 за 2013 год. Том I. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 2. Ед. хр. 185.
8. Материалы по истории Татарской АССР. Писцовые книги города Казани 1565-1568 и 1646 гг. // Труды Историко-археографического института. Материалы по истории народов СССР. – Л.: Изд-во АН СССР, 1932. – Вып. 2.
9. ИА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 6. Карта города Казани 1875 года.

10. НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 7. План города Казани I половины XIX века.
11. НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Ед. хр. 151. План города Казани 1846 года.
12. План города Казани 1913 года М.М. Перевощикова.
13. План губернского города Казани 1914 года. Издано в Казани, в типо-литографии В.В. Вараксина.
14. Полное собрание русских летописей. – Т. 13. Летописный сборник, именуемый Патриаршею или Никоновскою летописью. – СПб.: Типография И.Н. Скороходова, 1904.
15. РГАДА. Ф. 192. Оп. 1. Ед. хр. 3. План города Казани 1767 года.
16. РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Ед. хр. 1300. План города Казани 1848 года.
17. РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Ед. хр. 1302. План города Казани 1867 года.
18. РГВИА. Ф. 349. Оп. 17. Ед. хр. 205. План Казанской каменной крепости 1759 года.
19. РГВИА Ф. 349. Оп. 17. Ед. хр. 211. План города Казани 1776 года.
20. Сивицкий М.В. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Кави Наджми, д. 22 в 2011 году. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 2. Ед. хр. 156.
21. Ситдинов А.Г. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани на ул. К. Маркса в 2003 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 32.
22. Ситдинов А.Г. Отчет об археологических наблюдениях на строительном котловане в Казани (Республика Татарстан) по улице Карла Маркса, 11а. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 115.
23. Ситдинов А.Г., Хамзин Р.Н. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Дзержинского, 9 в 2004 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 64.
24. Ситдинов А.Г., Хузин Ф.Ш. Археологические охранно-спасательные работы на территории Казанского университета. // Археологические

- открытия в Татарстане: 2002 год. Сборник. /Отв. Ред. Ф.Ш. Хузин. – Казань: «РИЦ» Школа, 2004.
- 25.Ситдигов А.Г., Шакиров З.Г. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Дзержинского, 11 в 2003 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 38.
- 26.Спасский Н.А. Очерки по родоноведению. Казанская губерния. – Казань: Изд. кн. маг. М.А. Голубева, 1912.
- 27.Султанов Р.И. Историческая география Казани: город и его предместья в XVI-XVII вв. - Казань: Магариф, 2004.
- 28.Хузин Ф.Ш., Ситдигов А.Г. Древняя Казань. – Казань: Изд-во КГУ, 2005. Электронная версия.
- 29.Шигапов М.Б. Отчет об археологических охранно-спасательных исследованиях в г. Казани (Республика Татарстан) на ул. Дзержинского, 7 за 2012 г. // Архив ИА АН РТ. Ф. 3. Оп. 1. Ед. хр. 173.
- 30.https://ru.wikipedia.org/wiki/1925_%D0%B3%D0%BE%D0%B4.

Обращение Заказчика.

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЧЕРНОЕ ОЗЕРО»**

ИНН 1655334479 ОГРН 1151690063106
 420021, Г. КАЗАНЬ, УЛ. НИКОЛАЯ СТОЛБОВА, Д.2, ТЕЛ.: 8(843) 2009-462
 Р/СЧЕТ 40702810412010004907 В ООО КБЭР «БАНК КАЗАНИ»
 К/СЧЕТ 30101810100000000844, БИК 049205844

Исх. № 6/4
 От «24» марта 2016 г.

Директору
 Института археологии
 им. А.Х. Халикова АН РТ
 А.Г. Ситдикову

Уважаемый Айрат Габитович!

Прошу Вас рассмотреть возможность разработки раздела
 «Обеспечение сохранности объекта археологического наследия» парк
 «Черное озеро» по адресу: РТ г. Казань ул. Дзержинского, (кадастровый
 номер земельного участка 16:50:010309:18).

Приложение:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 1. Письмо-разрешение (Образец № 2) | 1 лист-1 экз. |
| 2. Копия генерального плана застройки земельного участка
с указанием границ котлована строящегося объекта
и объемов земельных работ | 1 лист-1 экз. |
| 3. Копия ситуационного плана М 1:2000 | 1 лист-1 экз. |
| 4. Копия топосъемки участка М 1:500 | 1 лист-1 экз. |
| 5. Копия свидетельства прав собственности
на земельный участок | 1 лист-1 экз. |
| 6. Отчет об инженерно-геологических изысканиях | 1 том- 1 экз. |
| 7. Копия задания на проведение по сохранению объекта
культурного наследия, утвержденное ЗМК РТ | 9 листов-1 экз. |
| 8. Копия охрannого обязательства на земельный участок | 10 листов-1 экз. |
| 9. Карточка заказчика | 1 лист- 1 экз. |
| 10. Копия выписки из кадастрового плана земельного участка | 4 листа-1 экз. |
| 11. Копия эскизного проекта объекта | 1 том- 1 экз. |
| 12. Копия сводного плана инженерных сетей | 1 лист- 1 экз. |

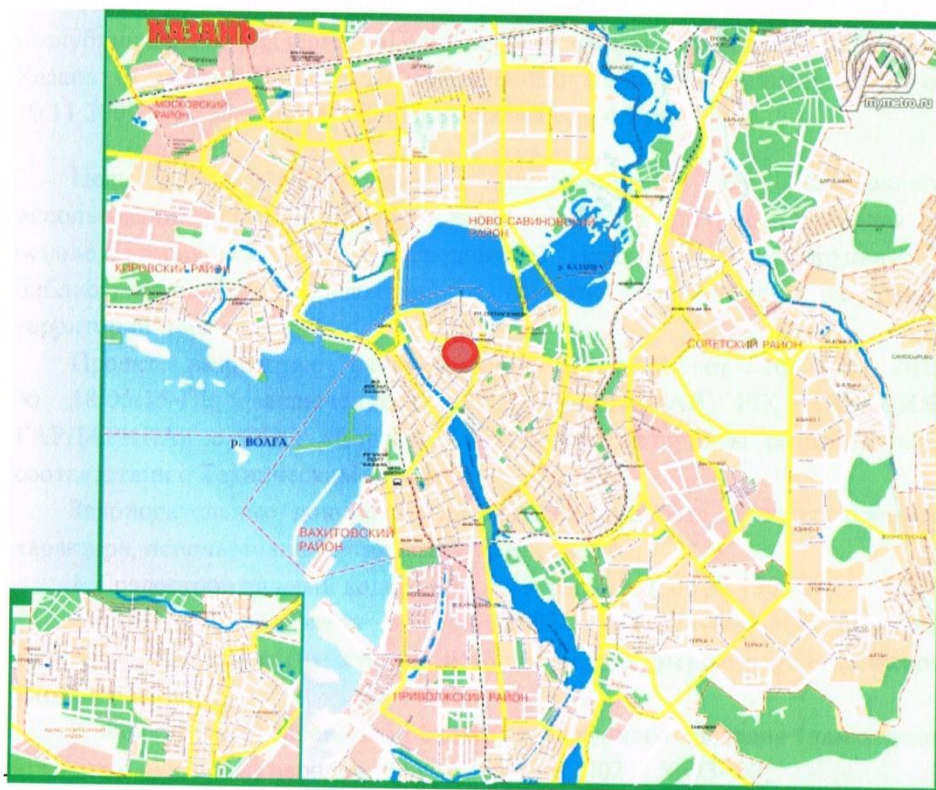
Генеральный директор  **Хабидуллин М.А.**

Исп. +79178943943
 Угаров А.Ю.

Ситуационный план земельного участка (кадастровый номер:
16:50:010309:18).

Разработка эскизного проекта комплексного благоустройства
объекта культурного наследия "Городской сад "Черное озеро" нач. XIX в.", г. Казань

Схема расположения
объекта культурного наследия регионального значения



Генеральный план земельного участка (кадастровый номер: 16:50:010309:18).



Дополнительная информация к проектной документации строительства
объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул.
Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ЧЕРНОЕ ОЗЕРО»**

ИНН 1655334479 ОГРН 1151690063106
420021, Г. КАЗАНЬ, УЛ. НИКОЛАЯ СТОЛБОВА, Д.2. ТЕЛ.: 8(843) 2009-462
Р/СЧЕТ 40702810412010004907 В ООО КБЗР «БАНК КАЗАНИ»
К/СЧЕТ 30101810100000000844, БИК 049205844

Исх. №1/29
От «30» июня 2016 г.

Директору
Института археологии
им. А.Х. Халикова АН РТ
А.Г. Ситдикову

Уважаемый Айрат Габитович!

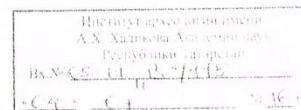
На ваш письменный запрос исх. № 05-11«ч»/245 от 21.06.2016 года по вопросу предоставления дополнительной информации на проектную документацию установки зданий ресторана и пункта проката, сообщаем следующие:

1. Размеры зданий 33х12 м.
2. Кол-во этажей 3, в том числе подземный размером 18х12 м.
3. Здания соединены подземной галереей размером 18х26 м.
4. Глубина заложения подвала от поверхности земли -3,5 м.
5. Глубина заложения фундаментной плиты от поверхности земли -4 м.

Генеральный директор

Хабибуллин М.А.

Исп. +79178943943
Угаров А.Ю.



Кадастровый план земельного участка, расположенного на
ул. Дзержинского, в Вахитовском районе г. Казани (кадастровый номер
земельного участка: 16:50:010309:18).

4001 - 8472

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан
(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"11" марта 2015 г. № 1600/301/15-150817

1	Кадастровый номер:	16:50:010309:18	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	16:50:010309				
5	Предельные номера:	16:50:010309:2, 16:50:010309:5	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.03.2014		
7						
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского, на территории городского сада «Черное озеро»					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: занимаемый детским парком "Черное озеро"					
12	Площадь: 2793 +/- 18 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2429,91 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: —					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные.					
18	Дата истечения временного характера сведений - 27.03.2019.					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: МЫШЛИЦЕВ Екатерина Эдуардовна, 16-11-259, ООО ПЦ "Меридиан", 14.03.2014 г.					

ИНЖЕНЕР 2 К.А.Т.	САБ ДРАХМАНОВА.Ф.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



КОПИЕ
ДИРЕКТОР
ПОДПИСЬ
КАДАСТРОВЫЙ
КАДАСТРОВЫЙ
КАДАСТРОВЫЙ

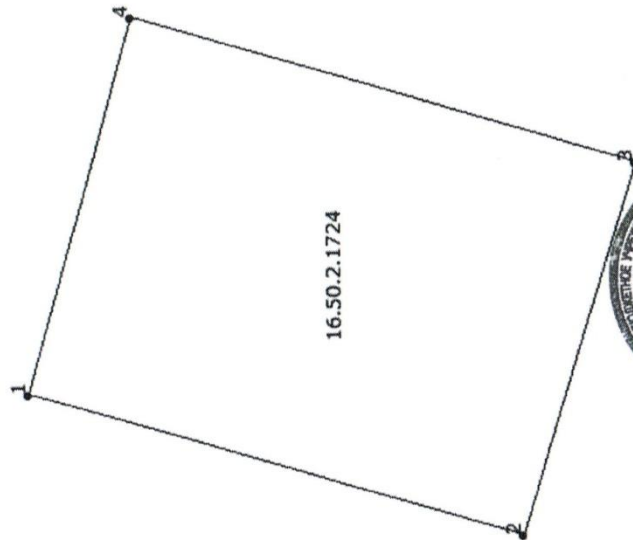
КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"11" марта 2015 г. № 1600/301/15-150817

1	Кадастровый номер:	16:50:010309:18	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка					

16.50.2.1142



16.50.2.1229

5 Масштаб 1:700

Условные знаки: —

Б. ДРАЖАНОВАА. Ф.

ИНЖЕНЕР 2 КЛ
(полное наименование должности)

(инициалы, фамилия)

КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"11" марта 2015 г. № 1600/301/15-150817

1	Кадастровый номер: 16:50:010309:18		2	Лист № 3	3	Всего листов: 4		
4	Описание местоположения границ земельного участка							
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	4	105° 12'	46.02	—	—	—
	2	2	1	16° 5'	60.23	—	—	—
	3	3	2	286° 53'	45.72	—	—	—
	4	4	3	196° 21'	61.57	—	—	—

Г.А. ДРАЖАНОВА. Ф.

(подпись)	(подпись)	(инициалы, фамилия)
-----------	-----------	---------------------

М.П.



КВ.6

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"11" марта 2015 г. № 1600/301/15-150817

1	Кадастровый номер:	16:50:010309:18	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
4	Описание поворотных точек границы земельного участка					
Номер точки	Координаты			Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
	X	Y	З			
1	2	3	4	5	0.10	
1	476450.63	1305307.85	—	—	0.10	
2	476392.76	1305291.17	—	—	0.10	
3	476379.48	1305334.92	—	—	0.10	
4	476438.56	1305352.26	—	—	0.10	


ИНЖЕНЕР 2 КАТ.
(полное наименование должности)

(подпись)

М.П.

САБДРАММНОВАА.Ф.
(инициалы, фамилия)

Материалы технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Городской парк “Черное озеро” начала XIX века» по ул. Дзержинского в Вахитовском районе г. Казани» (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.	<p style="text-align: right;">Автор: Плутаев Р.Г.</p> <p style="text-align: center;">ООО «ПСК «Гранит»</p> <p style="text-align: center;">Проектная Документация</p> <p style="text-align: center;">Городской парк «Черное озеро» начала 19 века</p> <p style="text-align: center;">Отчет об инженерно-геологических изысканиях</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: left;"> <p>Ген. директор</p> <p>Нач. отдела</p> </div> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right;"> <p>Галиев Ш.Т.</p> <p>Плутаев Р.Г.</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">г. КАЗАНЬ 2015 г</p>

существующего парка. С юго-запада и северо-востока площадь изысканий ограничена улицей Дзержинского, с северо-запада граничит с ул. Чернышевского, с юго-востока - с ул. Лобачевского. Бурение скважин и статическое проводилось в контурах проектируемых зданий и сооружений или в непосредственной близости к их границам.

В геоморфологическом отношении район изысканий приурочен к «геоморфологической области», именуемой как «приказанский участок долины Волги» и приурочен к поверхности II надпойменной террасы (Q_{II}^{od+ms} Одинцовско-Московская) р. Волги. Данная терраса представляет собой холмистое плато, плавно снижающееся от более древней III террасы по направлению к р. Волга. Высоким и крутым уступом терраса возвышается над первой надпойменной и постепенно без резко выраженного уступа восточнее причленяется к древней - днепровской - террасе. Ширина террасы на рассматриваемом участке левобережья Волги составляет 5-6 км. По левобережью р. Казанки одинцовско-московская терраса ограничена в своем развитии. Ее подмываемый Казанкой склон (Троицкий лес и участки к юго-западу от него) обрывается высоким (до 20м), крутым уступом. Абсолютные отметки поверхности террасы колеблются в пределах 70-90 до 100м. Поверхность террасы крайне своеобразна. Местами терраса «надстроена» на некоторую высоту золовыми песками. Характерно также, что на поверхности террасы отмечаются и многочисленные блюдцеобразные понижения, воронки и озера, часть из которых карстового и суффозионного происхождения. Место проведения изысканий как раз приурочено к частично засыпанному Черному озеру и представляет собой, возможно, бывшую старицу р. Казанка.

Рельеф площадки изысканий аккумулятивный, слабоволнистый, с общим понижением на юго-запад к долине р. Волга, с абсолютными отметками 66,82-69,20м БС (по устьям выработок). Относительное превышение отметок рельефа составляет 2,38м.

Согласно данным «Карты районирования поверхностных проявлений карста территории ТАССР», разработанная Казанским филиалом АН СССР под руководством Васильева, масштаба 1:500 000, исследуемая территория относится к карстовой области южного окончания Вятского вала и входит в Приказанский район Волжской долины. Согласно вышеуказанной карте центральная часть г. Казани находится в пределах карстового участка, где многократно зафиксированы случаи проявления карстовых процессов. Однако карстовых явлений в пределах площадки изысканий не отмечено.

Город Казань расположен в строительно-климатической зоне II В согласно схематической карте климатического районирования для строительства по СП 131.13330.2012 и входит в III дорожно-климатическую зону районирования РФ (Приложение 1, СП 34.13330.2012). Климат района умеренно-континентальный с умеренно суровой, снежной зимой и умеренно-тёплым летом. В таблице I представлены данные по среднемесячной и среднегодовой температуре атмосферного воздуха.

Таблица I

Распределение среднемесячных и среднегодовой температуры воздуха (°C)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-11,6	-10,9	-4,3	5,3	13,2	17,6	19,7	17,4	11,5	4,2	-3,2	-8,9	4,2

Средняя продолжительность теплого периода составляет 210 дней, холодного – 155 дней. Среднегодовая температура воздуха плюс 4.2 град. Самым теплым месяцем является июль со среднемесячной температурой воздуха +19.7 град, самым холодным - январь со среднемесячной температурой -11.6 град. Средняя месячная максимальная температура воздуха самого жаркого месяца (июль) равна +19.7 град. Абсолютный минимум температуры воздуха опускался до -47 град, абсолютный максимум температуры летом +39 град.

Первые заморозки в среднем наблюдаются 29 сентября, наиболее ранние заморозки отмечались 05.09.1949 г., а наиболее поздние – 21.10.1974 г. Средняя продолжительность безморозного периода -144 дня, наименьшая -100 дней, наибольшая -175 дней в 1955 году. Средняя дата появления снежного покрова – 29 октября, средняя дата образования устойчивого снежного покрова 20 ноября, средняя дата схода снежного покрова – 13 апреля.

Инв. № подл. Полн. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

15/20

Лист
8

водоразделы и склоны высоких водоразделов. Отдельные выходы на поверхность можно наблюдать в бассейнах рек Ноксы, Киндерки и Солонки.

Отложения татарского яруса представлены пестроцветными континентальными образованиями глинисто-мергелистого состава нижнего подъяруса уржумского горизонта. Суммарная мощность татарских отложений местами достигает 70-75м.

Неогеновые отложения слагают палеоврезы (палеодолины р. Волга и Казанка) и представлены акчагыльским региоярусом верхнего отдела - плиоцена. В сложении плиоцена принимают участие глины, пески, алевроиты, реже гравийно-щебенчатые породы, которые имеют континентальное, в основном аллювиальное и аллювиально-озерное происхождение. Мощность плиоценовых отложений колеблется от 5-10м до 80-90м, а на отдельных участках превышает 150м.

Пермские и неогеновые отложения прикрыты с поверхности чехлом четвертичных отложений делювиального, аллювиально-делювиального, пролювиального, озерно-аллювиального, элювиального генезиса. Четвертичные образования, включающие отложения двух надразделов - голоцена и плейстоцена, развиты повсеместно, за исключением крутых склонов долин, подмываемых реками. Мощность осадков изменяется в больших пределах: от первых десятков сантиметров до немногим менее ста метров. Отложения представлены бурыми и известковистыми суглинками и глинами, а также песками с частыми тонкими прослоями и линзами грубых суглинков и супесей в пределах поймы и надпойменных террас р. Волга и ее притоков. Они отличаются не плотным сложением и отсутствием заметной слоистости.

5. Инженерно-геологические условия

В геологическом строении исследуемого участка изысканий принимают участие четвертичные озерно-аллювиальные (IaQII-III) отложения, представленные суглинками тугопластичными, слабозаторфованными, суглинками мягкопластичными, с примесью органических веществ, супесями пластичными и текучими, песками пылеватыми, малой, средней степени водонасыщения и водонасыщенными. Подстилающими породами являются среднепермские казанские (P₂kz) отложения, не вскрытые нами на глубину бурения до 13,0м. Четвертичные отложения перекрыты сверху насыпным слоем (tQ_{IV}). Существующая насыпь отсыпана грунтом, состоящим из супесей пластичных и песков пылеватых, средней степени водонасыщения, с включениями почвенно-растительного грунта - чернозема (что дает примесь органических веществ), строительного мусора до 30%, на отдельных участках в кровле насыпи - асфальт, щебень карбонатных пород или почвенно-растительный грунт рекультивированный.

С поверхности до глубины изучения 13,0м геологическое строение исследуемого участка представляется нижеследующим сводным инженерно-геологическим разрезом:

Таблица II

Номер ИГЭ	Описание грунтов	Мощность ИГЭ, м	
		от	до
1	2	3	4
1а	Насыпной грунт разнородный, песчано-суглинистый, слежавшийся, представлен хаотичной смесью из супесей пластичных и песков пылеватых, средней степени водонасыщения в различных соотношениях, серые и светло-серые, с включениями почвы-чернозема и растительных остатков (с примесью органических веществ до 6% по данным лабораторных исследований), а также строительного мусора до 30% (битый красный кирпич, фрагменты металлического лома, битое стекло и т.п.). В кровле насыпи местами асфальт (до 10 см), щебень	1.5	3.5

Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.	Лист	Мелок	Подп.	Дата
------	------	------	-------	-------	------

15/20

Лист
10

	карбонатных пород (до 20см) или почвенно-растительный грунт рекультивированный (0,3м). Вскрыт во всех скважинах.		
2бз	Суглинок тугопластичный, тяжелый пылеватый, слабозаторфованный, темно-коричневый, опесчаненный. Вскрыт в скважине № 6.	1.0	
2вп	Суглинок мягкопластичный, легкий и тяжелый пылеватый и песчанистый, с примесью органических веществ, серый и темно-серый, с прослоями песка, реже супеси. Вскрыт в скважинах №№ 1-6.	0.8	4.8
4б	Супесь пластичная, пылеватая и песчанистая, коричневая, серо-коричневая, серая и темно-серая, с прослоями, линзами песка. Вскрыт в скважинах №№ 1-5, 8.	1.1	4.1
4в	Супесь текучая, пылеватая и песчанистая, серая и темно-серая, с частыми прослойками песка, участками - суглинка мягкопластичного до 0,1м. Вскрыта в скважинах №№ 1-4.	0.5	3.1
6а	Песок пылеватый, средней плотности, малой степени водонасыщения, светло-коричневый и желто-коричневый, с тонкими прослойками супеси. Вскрыт в скважине № 7.	1.8	
6б	Песок пылеватый, средней плотности, средней степени водонасыщения, желто-коричневый, с прослоями супеси. Вскрыт в скважине № 7.	0.9	
		Вскрытая	
6в	Песок пылеватый, средней плотности и плотный, водонасыщенный, серый, с прослоями суглинка мягкопластичного, супеси пластичной или супеси текучей. Вскрыт в скважинах №№ 1-5.	0.4	4.6
		Вскрытая	

5.1 Гидрогеологические условия

До глубины изучения исследуемый участок характеризуется наличием подземных вод в четвертичном озерно-аллювиальном комплексе. Гидрогеологические условия исследуемой территории обусловлены особенностями ее геолого-литологического строения и существующей техногенной нагрузкой на водный режим территории.

По своим гидравлическим свойствам подземные воды образуют первый от дневной поверхности единый постоянный безнапорный водоносный горизонт инфильтрационного происхождения со свободным уровнем. Подземные воды основного водоносного горизонта были вскрыты в выработках №№ 1 - 5 на глубинах 4,0-4,7м с абсолютными отметками 62,13-65,13м. Установившийся уровень зафиксирован на глубинах 2,0-3,5м с абсолютными отметками 64,75-65,43м в период замеров с 06.09.15г. по 07.09.15г. На момент изысканий (сентябрь 2015г.) мощность обводненной толщи варьируется в пределах от 0,3 до 2,7м.

Водовмещающими грунтами являются суглинок мягкопластичный, с примесью органических веществ ИГЭ № 2вп, супеси пластичная (на отдельных участках) и текучая ИГЭ №№ 4б, 4в, пески пылеватые, водонасыщенные ИГЭ № 6в.

Водоупором служат средненепермские глины, не обладающие сквозной трещиноватостью, не вскрытые нами на глубину бурения до 13,0м (по данным Геологической карты Республики

						<div style="text-align: center;"> 15/20 </div>	Лист
							11
Изм	Кол.	Лист	Недок	Подп.	Дата		

Описание инженерно-геологических выработок

Объект: «Городской парк «Черное озеро» начала 19 века»

Скважина №1

Вид скважины – Техническая

Глубина скважины- 13,0м, абс. отметка устья – 67,75м

№№ слоёв (ИГЭ) п/п	Геологи- ческий индекс	Интервал	Литологические описание грунтов	Отбор монолитов образцов, проб воды
		Мощность, м		
1а	tQiv	0,0-2,5	Насыпной грунт песчано-суглинистый, разнородный, слежавшийся, отсыпан сухим способом, представлен супесью пластичной, серой, с включениями растительных остатков и почвы-чернозема (с примесью органических веществ 6% по данным лаб. исследований), а также строительного мусора до 30% и песка (в меньшей степени). В кровле насыпи - асфальтовое покрытие (до 0,1м), щебень карбонатных пород (до 0,2м).	2,0м-мон.
		2,5		
4б	IaQII-III	2,5-4,1	Супесь пластичная, пылеватая и песчанистая, серая, с частыми прослоями песка.	4,0м-мон.
		1,6		
2вп	IaQII-III	4,1-8,2	Суглинок мягкопластичный, легкий и тяжелый, пылеватый и песчанистый, с примесью органических веществ, темно-серый, участками с прослоями супеси и песка.	6,0м-мон. 8,0м-мон.
		4,1		
4в	IaQII-III	8,2-10,5	Супесь текучая, пылеватая и песчанистая, серая, с частыми прослоями и гнездами песка пылеватого.	10,0м-обр.
		1,9		
6в	IaQII-III	10,5-13,0	Песок пылеватый, средней плотности и плотный, водонасыщенный, глинистый, серый.	12,0м-мон.
		2,5		
Уровень воды: появившийся- 4,6м, установившийся- 3,0м.				06.09.15г.

ИНВ. № ПОД. | ПОДП. И ДАТА | ВЗАМ. ИНВ. №

Изм	Кол.	Лист	№ док	Подп.	Дата

Скважина №2

Вид скважины – Техническая

Глубина скважины- 12,0м, абс. отметка устья – 68,11м

№№ слоёв (ИГЭ) п/п	Геологический индекс	Интервал	Литологические описание грунтов	Отбор монолитов образцов, проб воды
		Мощность, м		
1а	tQ _{IV}	0,0-2,4	Насыпной грунт песчано-суглинистый, разнородный, слежавшийся, отсыпан сухим способом, представлен хаотичной смесью песков пылеватых, средней степени водонасыщения и супесей пластичных, серые, с включениями почвы-чернозема (с примесью органических веществ 3% по данным лаб. исследований) и строительного мусора до 10-15% (битый красный кирпич).	1,0м-мон.
		2,4		
4б	1аQ _{II-III}	2,4-4,6	Супесь пластичная, пылеватая и песчанистая, темно-серая, с частыми прослоями песка.	3,0м-мон.
		2,2		
2вп	1аQ _{II-III}	4,6-7,4	Суглинок мягкопластичный, легкий и тяжелый, пылеватый и песчанистый, с примесью органических веществ, темно-серый, участками опесчаненный.	5,0м-мон. 7,0м-мон.
		2,8		
6в	1аQ _{II-III}	7,4-12,0	Песок пылеватый, средней плотности и плотный, водонасыщенный, серый, с тонкими прослоями суглинка мягкопластичного, с 10,2м - с частыми прослоями; в интервале глубин 8,4-8,9м - прослой супеси текучей.	9,0м-мон. 11,0м-мон.
		4,6		
Уровень воды: появившийся- 4,6м, установленный- 3,3м.				06.09.15г.

						15/20	Лист
Изм	Кол.	Лист	№док	Подп.	Дата		77

Граница территории достопримечательного места «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» к проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).

Приложение №1
к Постановлению
Кабинета Министров
Республики Татарстан
от 15.02.2010 г. №79

Границы достопримечательного места
регионального (республиканского) значения
«Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.»



- объект исследования

Фрагменты исторических планов.



РГВИА. Ф. 349. Оп. 17. Д. 205. Фрагмент плана Казанской каменной крепости 1759 года.

- 10 – «семинария и при ней церковь»
- 12 – «церкви приходские, каменные»
- 13 – «каменное разных обывателей строение»
- 17 – «разных обывателей каменное и деревянное строение»
- 18 – «разных обывателей деревянное строение»



- территория, на которой расположен объект исследования

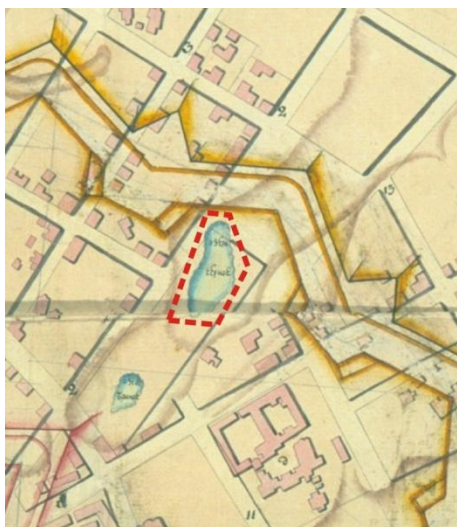


РГАДА. Ф.192. Оп. 1. Д. 3. Фрагмент плана города Казани 1767 года.

- 23 – «церковь Грузинская Пресвятая Богородицы»
- 24 – «церковь Покрова Богородицы»
- 25 – «церковь Воздвижения Креста»
- 26 – «Петропавловский собор»
- 27 – «церковь Воскресения Господня»
- 32 – «церковь Чудотворца Николая Гостиного»
- 34 – «церковь Богоявления Господня»
- 38 – «церковь Чудотворца Николая Вешнякова»
- 39 – «церковь Вознесения Господня»
- 58 – «кузнешной ряд»
- 59 – «Черное озеро»
- 60 – «Банное озеро»
- 61 – «семинария»
- 62 – «дворец Государев»
- 65 – «хлебная площадь»
- 88 – «питейные дома»



- объект исследования

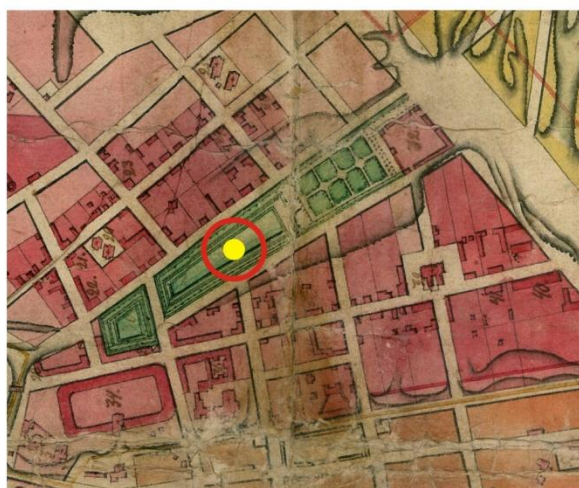


РГВИА. Ф. 349. Оп. 17. Д. 211. Фрагмент плана города Казани 1776 года.

- 2 – «Заозерная улица»
- 3 – «Арская улица»
- 11 – «Владимирская улица»
- 13 – «Варламская улица»



- территория, на которой расположен объект исследования



НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Д. 7. Фрагмент плана города Казани I половины XIX века

- 20 – «церковь Воздвиженская»
- 21 – «два дома казенные, где Народное училище»
- 22 – «Дом казенный вице-губернаторский»
- 28 – «Дом, назначенный для аптеки»
- 30 – «озеро Банное»
- 31 – «озеро Черное»
- 32 – «кузницы»
- 34 – «Новый Гостинный двор»
- 36 – «казанская Духовная академия»
- 39 – «церковь Воскресенская»
- 40 – «Дом Казанской Императорской гимназии»
- 41 – «Дом губернаторский»



- объект исследования



НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Д. 151. Фрагмент плана города Казани 1846 года.



РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Д. 1300. Фрагмент плана города Казани 1848 года.

- 11 – «Казанский Богородицкий мужской монастырь 1-го класса»
- 12 – «Иоанновский заштатный мужской монастырь»
- 14 – «Петропавловский собор»
- 19 – «Воздвиженская приходская церковь при 1-ой гимназии»
- 20 – «Покровская приходская церковь»
- 23 – «Воскресенская приходская церковь»
- 25 – «Николо-магистральская церковь»
- 50 – «Дом Лютеранской церкви»
- 53 – «1-ая гимназия»
- 56 – «Уездное училище»
- 57 – «Градская больница»
- 58 – «Дом пристарелых и увеченных граждан»
- 59 – «Губернская почтовая контора»
- 62 – «Экзерцыз-гауз»
- 66 – «Градская полиция и 1-ая часть оной»
- 67 – «Строительная и квартирная комиссии»
- 68 – «Губернская семинария»
- 69 – «Гостинный Двор»
- 70 – «Градская Дума»
- 72 – «Николаевский приют»
- 85 – «Воскресенская площадь»
- 86 – «Гостинно-дворская площадь»
- 87 – «хлебная площадь»
- 88 – «Николаевская площадь»
- 89 – «Театральная площадь»
- 95 – «Черное озеро»

 - объект исследования



РГАДА. Ф. 1356. Оп. 1. Д. 1302. Фрагмент плана города Казани 1867 года.

17 – «Петропавловский собор»

24 – «приходская церковь Покрова Пресвятой Богородицы и при ней другая – Архистратига Михаила»

25 – «приходская церковь Воскресения Христова»

34 – «приходская церковь Николая Чудотворца, что в Гостинном дворе»

39 – «Императорская гимназия с 1-м флигелем»

41 – «бывшая Банковская контора, ныне казенное отделение Императорского военно-сиротского дома»

42 – «Императорский почтамп с флигелем»

43 – «Дом для вицегубернаторов со службами»

44 – «Главное народное училище»

45 – «Адмиралтейская контора»

46 – «Градская полиция»

48 – «дом, отдающийся под аптеку в наем»

49 – «дом, отдающийся в наем разным людям»

50 – «дом, отдающийся в наем разным людям»

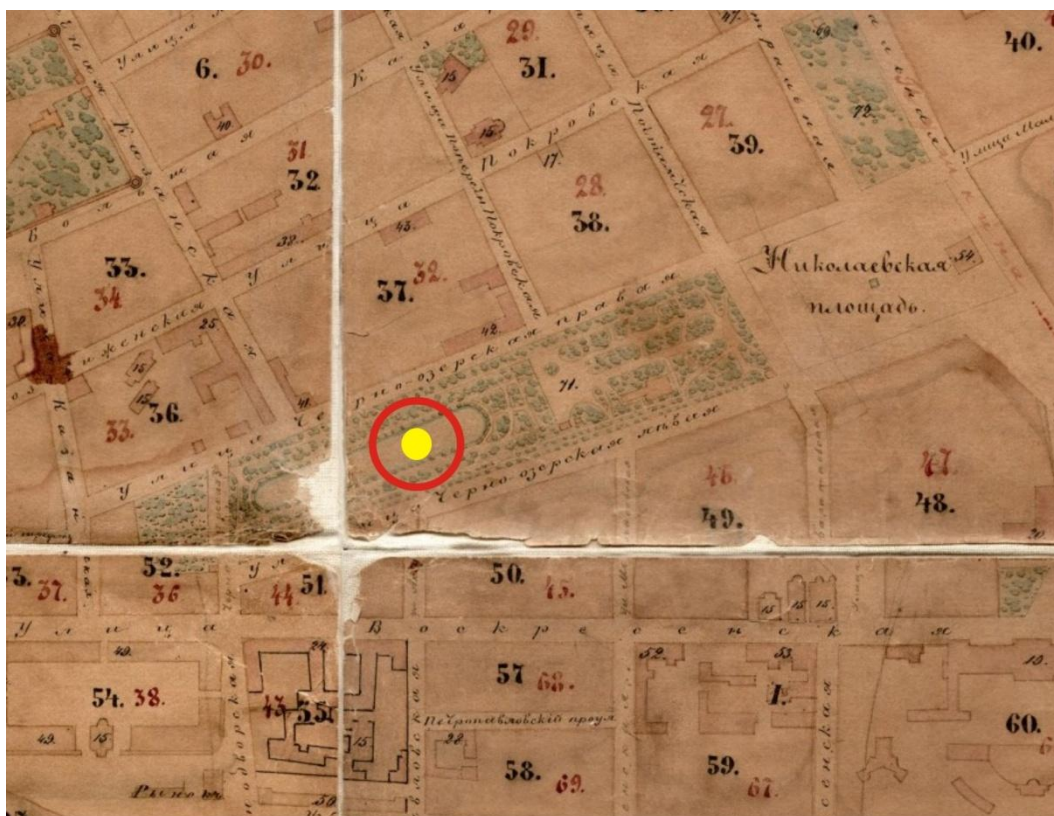
54 – «питейные дома, каменные»

68 – «земляной ров и сего номера знаки ограничивают город»

108 – «каменные строения разночинцев»



- объект исследования



НА РТ. Ф. 324. Оп. 739. Д. 6. Фрагмент плана города Казани 1875 года.

- 15 – «приходские церкви, каменные»
- 17 – «Лютеранская кирха»
- 20 – «клиника»
- 24 – «Губернская семинария»
- 25 – «Императорская гимназия»
- 28 – «женская гимназия»
- 30 – «Духовное мужское училище»
- 38 – «Градская больница»
- 40 – «богодельня»
- 41 – «богодельня»
- 47 – «Почтовая губернская контора»
- 49 – «Гостинный двор»
- 52 – «Казанский окружной суд»
- 53 – «Городское полицейское управление»
- 54 – «центральная полицейская казарма»
- 69 – «памятник Державину»
- 71 – «Черно-озерский сад»
- 72 – «Лепжавинский сал»




- объект исследования



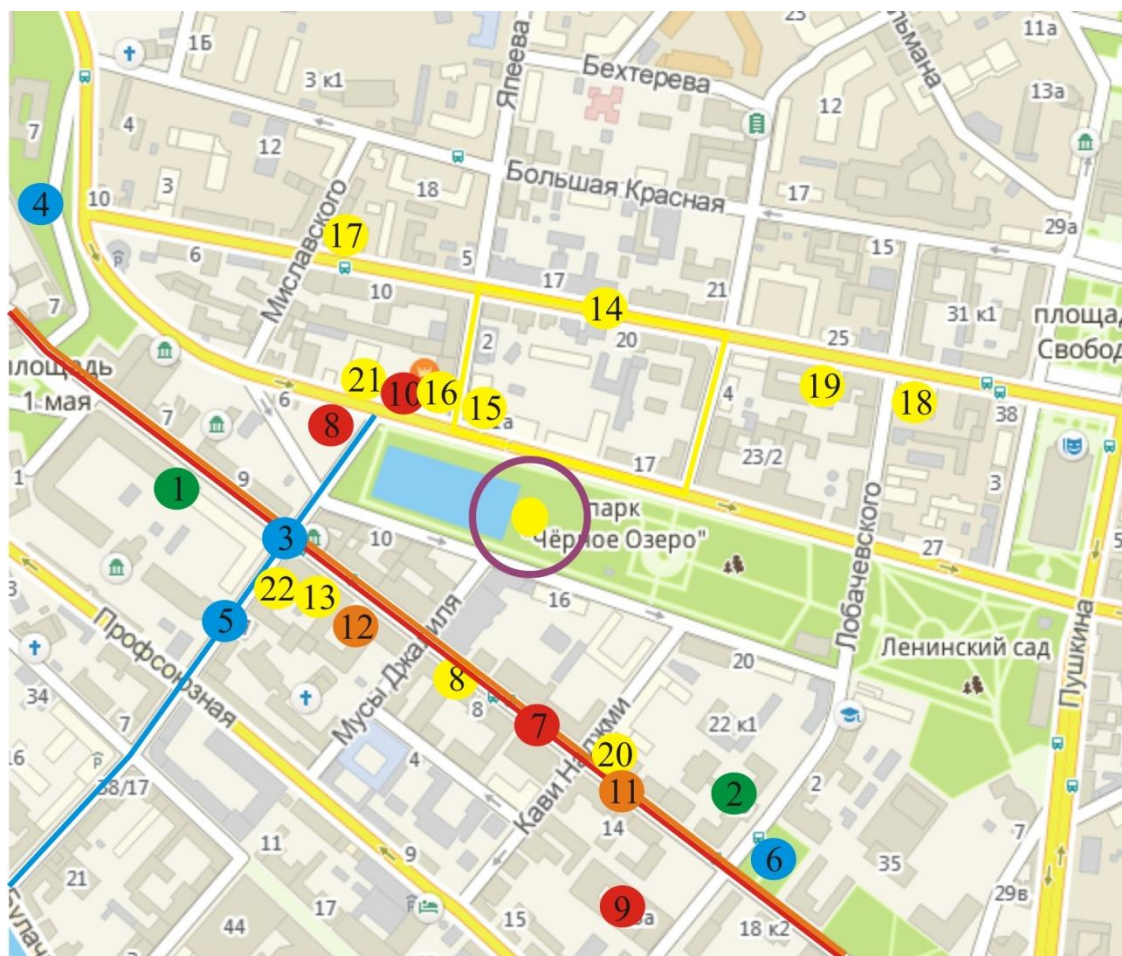
Фрагмент плана города Казани 1913 года М.М. Перевощикова.



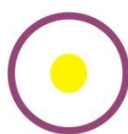
Фрагмент плана губернского города Казани 1914 года. Издано в Казани, в типо-литографии В.В. Вараксина.

 - объект исследования

План археологической изученности.



ЭКСПЛИКАЦИЯ



- исследуемый участок



- археологические исследования XIX в.

1. 1800. здание Гостиного двора
2. 1870-е гг. Воскресенская церковь




- археологические исследования 1920-1950-х гг.

3. 1920-е гг. ул. Кави Наджми и Чернышевского
4. 1927. Кремлевский холм
5. 1929. ул. Чернышевского
6. 1950. ул. Кремлевская - памятник Лобачевскому



- археологические исследования 1960-1980-х гг.

7. 1964-1965. ул. Кремлевская
8. 1962-1968. ул. Чернышевского и Дзержинского
9. 1968-1970. ул. Кремлевская, 16а
10. 1982. ул. Дзержинского, 9

 - археологические исследования 1990-х гг.

11. 1996. ул. Кремлевская

12. 1999-2003. ул. Кремлевская, 4

 - археологические исследования 2000-х гг.

13. 2000. ул. Кремлевская, 4/5

14. 2002-2003. ул. К. Маркса-Дзержинского-Япеева-К. Фукса

15. 2003. ул. Дзержинского, 11

16. 2004. ул. Дзержинского, 9

17. 2005. ул. К. Маркса, 11а

18. 2006. ул. Лобачевского, 12

19. 2008. ул. К. Маркса, 28

20. 2011. ул. К. Наджми, 22

21. 2012. ул. Дзержинского, 7

22. 2013. ул. Чернышевского, 5

Фотофиксация к Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ по проекту строительства объекта «Парк “Черное озеро”» по адресу: г. Казань, Вахитовский район, ул. Дзержинского (кадастровый номер земельного участка: 16:50:010309:18).



Общий вид земельного участка: 16:50:010309:18. Вид с севера.



Общий вид земельного участка: 16:50:010309:18. Вид с юго-востока.



Общий вид земельного участка: 16:50:010309:18. Вид с юга.



Общий вид земельного участка: 16:50:010309:18. Вид с юго-запада.



Общий вид земельного участка: 16:50:010309:18. Вид с юго-запада.



Общий вид земельного участка: 16:50:010309:18. Вид с северо-запада.



Общий вид земельного участка: 16:50:010309:18. Вид с северо-запада.



Общий вид земельного участка: 16:50:010309:18. Вид с северо-запада.



Общий вид земельного участка: 16:50:010309:18. Вид с запада.



Вид предшествующей застройки земельного участка:
16:50:010309:18. Вид с северо-запада.
Источник: <http://www.tatpressa.ru/>.



Вид предшествующей застройки земельного участка:
16:50:010309:18. Вид с северо-запада.
Источник: <http://info.tatcenter.ru/>.



Историко-культурный опорный план


ЭКСПЛИКАЦИЯ

- границы земельного участка
- проектируемые здания (ресторан и прокат оборудования)
- границы подземной галереи
- проектируемые инженерные сети
- существующие инженерные сети
- существующая застройка XX-XXI вв.
- границы парка "Черное озеро"
- спортивная площадка
- овраг
- "Черное озеро"
- утраченная застройка XX-XXI вв.
- археологические наблюдения: площадь - 500 кв. м
- ① - геологические скважины
- 65.75 - нивелировочные отметки

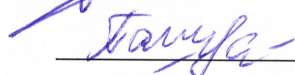


Исполнители научно-проектных работ:

Научный сотрудник ИА АН РТ


_____/Мирсияпов И.Ю./

Смотритель Музея археологии ИА АН РТ


_____/Пашина Е.В./